



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ



ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΩΝ
ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ

Αριθ. Απόφ.: 219/2024

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικά της 14ης Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ: Καθορισμός τελών ανταποδοτικών υπηρεσιών Δήμου Βορείων Τζουμέρκων οικονομικού έτους 2025.

Στα Πράμματα σήμερα, την **29η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2024** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18:00μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων συνήλθε σε τακτική διαζώσης συνεδρίαση, κατ' εφαρμογή των διατάξεων: (α) του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε από τις όμοιες της παρ. 6 του άρθρου 77 του ν. 4172/2013 (Α' 167) και του άρθρου 74 του ν. 4555/2018 (Α' 133), (β) του άρθρου 10 της από 11 Μαρτίου 2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π.) (Α' 55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76), (γ) της παρ. 13 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Α' 45), (δ) του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και (δ) της με αριθ. Δ1α/Γ.Π.οικ.8506/10.02.2023 Κ.Υ.Α. (Β' 703), ύστερα από την με αριθ. Πρωτ.: **9348/25-11-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ.

Διαπιστώθηκε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο δεκαεννέα (19) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση δεκαέξι (16) μέλη του Δ.Σ., ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΜΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
2. ΚΥΡΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
3. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.
4. ΒΛΑΧΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ Αντιδήμαρχος
5. ΓΙΟΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Αντιδήμαρχος
6. ΓΚΙΖΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Αντιδήμαρχος
7. ΚΟΝΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Αντιδήμαρχος
8. ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Αντιδήμαρχος
9. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ Αντιδήμαρχος
10. ΓΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. ΚΟΤΣΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
12. ΓΕΡΟΝΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΓΚΟΥΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
14. ΚΟΝΤΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
15. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
16. ΤΡΑΓΟΥΔΑΡΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΠΟΥΤΣΟΡΑ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
2. ΠΑΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Αντιδήμαρχος
3. ΛΕΟΝΤΑΡΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρέθηκαν, οι παρακάτω Σύμβουλοι και Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων, ήτοι:

1. Πρέντζας Ενάγγελος, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κέδρου
2. Καλαμπόκης Νικόλαος, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Μιχαλιτσίου
3. Τάτσης Γεώργιος, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Μονολιθίου
4. Δήμος Δημήτριος, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ποτιστικών
5. Παππάς Ενάγγελος, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Πετροβουνίου
6. Βαΐτσης Γεώργιος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Συρράκου

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Βαΐτσης προσκλήθηκε και συμμετείχε στη Συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση έλαβε μέρος και η κα. Μεράντζα Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Σε συνέχεια των ανωτέρω ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού ενημέρωσε για το **4^ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Καθορισμός τελών ανταποδοτικών υπηρεσιών Δήμου Βορείων Τζουμέρκων οικονομικού έτους 2025»**, έδωσε το λόγο στον Γενικό Γραμματέα κ. Κρικώνη Χαράλαμπο οποίος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την εισήγηση της υπηρεσίας η οποία έχει ως κάτωθι:

Με το **άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89**, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις **διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171)** και του **άρθ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246)**, ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι **διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74)** όπως ισχύουν και του **άρθ.5 του ν. 1080/80**.

Σύμφωνα με την **παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75**, όπως **αντικαταστάθηκε** με την **παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18**:

«Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή,

επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκέλιση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων»

Στην Εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019 επισημαίνονται τα εξής:

«Σε ό,τι αφορά την απόφαση για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 185 του ν. 4555/2018 με το οποίο αντικαταστάθηκε η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975, η συζήτηση και η διαδικασία ψηφοφορίας στο δημοτικό συμβούλιο διεξάγεται επί της πρότασης που καταθέτει η Οικονομική Επιτροπή και επί άλλων εναλλακτικών προτάσεων ενώ, κατά τις ίδιες διατάξεις, έγκυρες, και ως εκ τούτου προσμετρούμενες για την πλήρωση της προϋπόθεσης της απόλυτης πλειοψηφίας των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου προκειμένου μια πρόταση να εγκριθεί, θεωρούνται μόνο εκείνες οι ψήφοι που τοποθετούνται θετικά υπέρ κάποιας πρότασης (είτε αυτή προέρχεται από την Οικονομική Επιτροπή είτε από άλλο μέλος ή παράταξη του συλλογικού οργάνου).

Στην ειδική δε περίπτωση κατά την οποία η μοναδική πρόταση που τίθεται προς συζήτηση και ψηφοφορία είναι αυτή της Οικονομικής Επιτροπής, οι ψήφοι που αντιτίθενται μεν στην εν λόγω μοναδική πρόταση χωρίς όμως να τοποθετούνται υπέρ κάποιας άλλης πρότασης θεωρούνται, όπως προκύπτει από τη γραμματική διατύπωση της ισχύουσας διάταξης, άκυρες και δεν λαμβάνονται υπ' όψιν για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται για να εγκριθεί η πρόταση.»

Σύμφωνα με το **άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011**, όπου στις διατάξεις των **νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62)** και στο **άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94)** αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την **Εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005** και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών

αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν, συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση. (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75)

Σύμφωνα με την **Εγκύκλιο του ΥΠΕΣΑΗΔ Εγκ. 45/2010**: Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣτΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος μας). Συνεπώς, νόμιμα επιβάλλεται ή αναπροσαρμόζεται το τέλος από 01/01/2011, ακόμη και αν η απόφαση του συμβουλίου εκδοθεί ή κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μετά την ημερομηνία αυτή. Σύμφωνα εξάλλου με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποιήσεως των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθή ως αρχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεσταί εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρον ότι αι αντίστοιχαι υπηρεσίαι υπέρ των τα τέλη ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους».

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω η Δημοτική Επιτροπή, με την υπ' αριθμ. **374/29-11-2024** (ΑΔΑ: ΨΥΩΤΩ99-201) απόφασή της εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό των τελών ανταποδοτικών υπηρεσιών για το οικονομικό έτος 2025.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να ψηφίσει για τον καθορισμό των τελών ανταποδοτικών υπηρεσιών για το οικονομικό έτος 2025, σύμφωνα με την υπ'αριθμ. **374/29-11-2024** (ΑΔΑ: ΨΥΩΤΩ99-201) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση και είδε:

- Το άρθρο 25 παρ.12 του Ν.1828/89
- Το Ν.25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Το άρθρο 185 του Ν.4555/18
- Το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011
- Το εγγ ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005
- Τις διατάξεις των άρθρων 21 & 22 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 όπως τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με τους νόμους 25/75, 429/76, 1080/80 (άρθρα 4,5,17,19 &20), 1828/89 άρθρο 25 παρ. 12 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, 2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 & 27 παρ. 4), 2307/95 (άρθρο 7 παρ. 3 &4), 2503/97 (άρθρο 9 παρ. 14), 2539/97 (άρθρο 25 παρ. 3)

& 3345/05 (άρθρο 5), όπως ισχύουν.),

- Την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019
- Την ΚΥΑ 56415/26.07.2024 (ΦΕΚ 4457/31.07.2024 τεύχος Β') Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2025 - μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/2004 (Β' 253) απόφασης
- Την υπ' αριθ. 374/29-11-2024 (ΑΔΑ: ΨΥΩΤΩ99-201) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «Εισήγηση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Βορείων Τζουμέρκων προς το Δημοτικό Συμβούλιο περί καθορισμού τελών ανταποδοτικών υπηρεσιών οικονομικού έτους 2025»
- Τα οικονομικά στοιχεία που αναφέρθηκαν στην ανωτέρω εισήγηση

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Καθορίζει αναλυτικά τους συντελεστές των τελών ανταποδοτικών υπηρεσιών του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων που θα ισχύουν από 01/01/2025 ως εξής:

ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

Α) Για τη χρήση του 2025 οι συντελεστές σε όλες τις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων να διαμορφωθούν ως εξής :

Τη διάκριση των υπόχρεων σε δύο (2) κατηγορίες εκ των οποίων:

- Η πρώτη θα αφορά στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες.
- Η δεύτερη θα αφορά στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης, όπως καταστήματα, βιομηχανίες, στάβλους, κλπ. (σύμφωνα με το άρθρο 1 της παραγράφου 4 του Ν.25/75 όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 4 του άρθρου 1 του Ν.429/76).

Οι συντελεστές ανά κατηγορία υπόχρεων να διαμορφωθούν ως ακολούθως :

Οικίες :

Δημοτική Ενότητα	Τιμή ανά τ.μ.
Όλες οι Δημοτικές Ενότητες Δήμου Βορείων Τζουμέρκων	1,32

Κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς:

Δημοτική Ενότητα	Τιμή ανά τ.μ.
Όλες οι Δημοτικές Ενότητες Δήμου Βορείων Τζουμέρκων	1,32

Καταστήματα , επιχειρήσεις , στάβλοι , κ.λ.π.

Δημοτική Ενότητα	Τιμή ανά τ.μ.
Όλες οι Δημοτικές Ενότητες Δήμου Βορείων Τζουμέρκων	1,57

Σύμφωνα με τα ανωτέρω τα αναμενόμενα έσοδα από το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025 είναι :

ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ	ΠΟΣΟ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Οικίες - Κοινοφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς	297.164	1,32	392.256,46
Καταστήματα, επιχειρήσεις, στάβλοι, κ.λ.π.	42.691	1,57	67.024,87
Λοιπά ανταποδοτικά έσοδα			169.573,19
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ ΕΣΟΔΑ ΒΑΣΕΙ ΑΥΞΗΜΕΝΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΕΤΟΥΣ 2025			628.854,54
ΕΣΟΔΑ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΕΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΕΤΟΥΣ 2024			571.079,19
ΔΙΑΦΟΡΑ – ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΕΣΟΔΑ			57.775,35
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΟΥ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥΝ ΣΤΟΝ Π/Υ ΒΑΣΕΙ ΚΥΑ (557.518,52) και ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΙΜΩΝ (57.775,35)			615.293,87

Η διαφορά ποσού 61.027,45 για την κάλυψη ανταποδοτικών δαπανών έτους 2025 συνολικού ποσού **676.321,32€** θα γίνει από τακτικά έσοδα του Δήμου και συγκεκριμένα τον **Κ.Α. 0611.001** με τίτλο «ΚΑΠ για την κάλυψη γενικών αναγκών (άρθρο 25 Ν. 1828/89)».

Β) Απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τος ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α' 171).

Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο. Οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού για ακίνητο, του οποίου η ηλεκτροδότηση έχει διακοπεί, σύμφωνα με βεβαίωση του αρμόδιου διαχειριστή δικτύου και το οποίο, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νομίμου εκπροσώπου αυτού, δεν χρησιμοποιούταν κατά το διάστημα αναφοράς, διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους.

Η υπεύθυνη δήλωση του προηγούμενου εδαφίου μπορεί να υποβληθεί μέχρι τις 31.12 του έτους αναφοράς . Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

Οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού, τα οποία έχουν επιβληθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, επειδή δεν έχει υποβληθεί από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου δήλωση ότι,

δεν γινόταν χρήση αυτού και αφορούν διάστημα κατά το οποίο το ακίνητο δεν είχε ποτέ ηλεκτροδοτηθεί, διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους, εφόσον δεν στοιχειοθετείται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου η, κατά το ανωτέρω διάστημα, χρησιμοποίησή του. Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

Γ) Για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές μονάδες ανεξαρτήτως εμβαδού ορίζεται μειωμένο εμβαδόν ποσοστού 20% επί του δηλωθέντος συνολικού εμβαδού , λαμβανομένων υπόψη των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου. (αντικ. από το άρθρο 5 παρ. 1 του Ν. 1080/80). (άρθρο 1 παρ.5 Ν.25/75).

Δ) **Ειδικά για τα ξενοδοχεία** , οι μεν χώροι οι διατεθειμένοι προς ύπνο όπως και οι βοηθητικοί αυτών θεωρούνται ως κατοικίες και τα επ' αυτών τέλη υπολογίζονται επί τον ισχύοντα για τις κατοικίες συντελεστή, οι δε λοιποί χώροι (αίθουσες διαλέξεων, εστιατόρια , αποθήκες κλπ.), θεωρούνται πως ανήκουν στην κατηγορία των λοιπών ακινήτων και τα επ' αυτών τέλη υπολογίζονται επί τον ισχύοντα για τη συγκεκριμένη κατηγορία συντελεστή, εφαρμοζόμενων εν προκειμένω, των διατάξεων του εδ. Β' της παρ.2 του άρθρου 3 του Ν.25/75 . (άρθρο 2 παρ.4 Ν.25/75).

Προς απόδειξη του ανωτέρω οι οφειλέτες πρέπει να καταθέσουν στην υπηρεσία :

Αίτηση στην οποία θα περιλαμβάνεται τεχνική έκθεση μηχανικού στην οποία θα αναφέρονται:

- ο αριθμός παροχής
- αναλυτικά τα τετραγωνικά μέτρα κάθε ορόφου (εμβαδά και σύνολο) σύμφωνα με την οικοδομική άδεια και τυχόν υπαγωγές στον νόμο περί αυθαιρέτων
- οι διατεθειμένοι προς ύπνο και οι βοηθητικοί αυτών χώροι

Ε) Επειδή ο Δήμος μας οφείλει να δείχνει πάντα το κοινωνικό του πρόσωπο στις ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού, προτείνω

- Να παραμείνει η μείωση κατά 30% των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025 για τα άτομα με αναπηρίες 67% και άνω. Η μείωση αυτή θα χορηγείται αφού προηγουμένως προσκομίζονται τα κάτωθι δικαιολογητικά.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά για άτομα με αναπηρία 67% και άνω:

1. Αίτηση.
2. Αστυνομική ταυτότητα ενδιαφερομένου.
3. Γνωμάτευση αρμόδιας Υγειονομικής Επιτροπής (Κ.Ε.Π.Α.) , όπου θα αναφέρεται το ποσοστό αναπηρίας και η χρονική διάρκεια επανελέγχου του.
4. Πιστοποιητικό Συλλόγων ΑΜΕΑ ή Γονέων ΑΜΕΑ Ν. Ιωαννίνων από το οποίο θα προκύπτει η αναπηρία (προαιρετικό δικαιολογητικό).
5. Φωτοτυπία Ε1 του 2024 για την εξακρίβωση της πρώτης κατοικίας τους και των προστατευόμενων μελών.
6. Φωτοτυπία του εκκαθαριστικού σημειώματος της Εφορίας του 2024 (εισοδήματα 2023).
7. Φωτοτυπία λογαριασμού ΔΕΗ ή Εναλλακτικού παρόχου στο όνομα του δικαιούχου.
8. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου και συμβόλαιο μίσθωσης στις περιπτώσεις που ο ενδιαφερόμενος ανάπηρος είναι μισθωτής.

9. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην υπηρεσία να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να προβούμε στην επαναφορά της αρχικής χρέωσης του ακινήτου.
- Τη διατήρηση της μείωσης από τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού έτους 2025 κατά 30% για την πρώτη κατοικία των **απόρων** όπως αυτοί οριοθετούνται από την κείμενη νομοθεσία. Η μείωση αυτή θα χορηγείται αφού προηγουμένως προσκομίζονται τα κάτωθι δικαιολογητικά.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά για άπορους:

1. Αίτηση.
2. Αστυνομική ταυτότητα ενδιαφερομένου.
3. Πιστοποιητικό απορίας από την αρμόδια Υπηρεσία Κοινωνικής Πρόνοιας του Δήμου σύμφωνα με το Ν.Δ. 57/1973.
4. Φωτοτυπία Ε1 του 2023 για την εξακρίβωση της πρώτης κατοικίας τους.
5. Φωτοτυπία λογαριασμού ΔΕΗ ή Εναλλακτικού παρόχου.
6. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου και συμβόλαιο μίσθωσης στις περιπτώσεις που ο ενδιαφερόμενος άπορος είναι μισθωτής.
7. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην υπηρεσία να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να προβούμε στην επαναφορά της αρχικής χρέωσης του ακινήτου.

Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις θα πρέπει ο λογαριασμός ηλεκτρικού ρεύματος να εκδίδεται στο όνομα του δικαιούχου της μείωσης των τελών καθαριότητας και φωτισμού και να προσκομίζονται παράλληλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά.

ΤΕΛΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Όσον αφορά το Τέλος Ύδρευσης ο Δήμος Βορείων Τζουμέρκων δεν προτείνει *καμία μεταβολή*.

Β. Η παρούσα να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.diavgeia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να υποβληθεί για τον απαιτούμενο έλεγχο νομιμότητας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **219/2024**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

*Ακριβές Απόσπασμα
Πράμαντα, 29 Νοεμβρίου 2024
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ*

ΒΑΙΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ