ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ

Πράμαντα, 16/07/2026
Αριθμ. Πρωτ.: 5987

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ Δ.Κ. ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ ΣΥΡΡΑΚΟΥ

Σύμφωνα με: α/την υπ'αριθμ. **100/2026 (ΑΔΑ:9ΜΞΥΩ99-ΕΞΣ)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η εκμίσθωση και β/την υπ'αριθμ. **216/2026 (ΑΔΑ:9ΘΚ4Ω99-3ΥΑ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, ορίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης, του δημοτικού ακινήτου "ΚΑΦΕΝΕΙΟ" στη Δ.Κ. Παλαιοχωρίου Συρράκου χωρίς δημοπρασία σύμφωνα με το άρθρο 196 του Ν.4555/18.

Πρόκειται για ένα ισόγειο κτίριο με κύριο χώρο επιφάνειας 127,60 τ.μ., το οποίο μπορεί να λειτουργήσει ως "ΚΑΦΕΝΕΙΟ".

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίστηκε το ποσό των 40,00€ μηνιαίως.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι τα εννέα (9) έτη.

Κατόπιν αυτού καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους από 17/07/2026 έως και την 22/07/2026. Η αίτηση ενδιαφέροντος κατατίθεται, μαζί με όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται, προκειμένου να λάβει αριθμό πρωτοκόλλου.

Οι ενδιαφερόμενοι θα προσέλθουν να καταθέσουν τις προσφορές τους, την 23/07/2026 στις 10:00πμ, στο Δημαρχείο, στην αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών. Με την έναρξη ελέγχονται και μονογραφούνται τα δικαιολογητικά των συμμετεχόντων. Η επιτροπή αποδέχεται ή αποκλείει τους συμμετέχοντες που δεν πληρούν τους όρους συμμετοχής. Η απόφαση της επιτροπής της δημοπρασίας περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη διαδικασία, επειδή δεν πληροί τους από την διακήρυξη προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Κανείς δεν γίνεται δεκτός πέραν της ολοκλήρωσης της διαδικασίας αυτής. Στη συνέχεια οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθως και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.2 ΠΔ 270/81.»

Πληροφορίες θα παρέχονται από το Δήμο μας στο τηλέφωνο 2659360241, αρμόδια υπάλληλος κ. Ρούμπα Σωτηρία.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΪΤΣΗΣ