



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ



Πράμαντα, 24-09-2025
Αριθμ. Πρωτ.: 7343

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ
ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ Δ.Κ. ΠΡΑΜΑΝΤΩΝ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΟΡΕΙΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ

Προκηρύσσει επαναληπτική δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί ως Κέντρο Κοινότητας της Δ.Κ. Πραμάντων του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων με τους όρους και τις υποχρεώσεις της αρχικής διακήρυξης με ΑΔΑ:Ψ3ΨΥΩ99-4ΔΜ

Το μίσθιο πρέπει:

- να βρίσκεται στη Δ.Κ. Πραμάντων, πλησίον του Δημαρχείου.
- να έχει επιφάνεια τουλάχιστον 70 τ.μ. Να βρίσκεται σε ισόγειο χώρο και να παρέχει τις προβλεπόμενες διευκολύνσεις για ΑΜΕΑ.
- ο χώρος που πρόκειται να στεγάσει το Κέντρο Κοινότητας, θα πρέπει να διαθέτει σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης και με το δίκτυο ΔΕΔΔΗΕ. Να διαθέτει επίσης χώρους υγιεινής για το προσωπικό και το κοινό (ιδανικά δύο (2) WC), θα πρέπει να εξασφαλίζεται η πρόσβαση σε ΑΜΕΑ και να πληροί όλες τις προϋποθέσεις από πλευράς πολεοδομικής νομοθεσίας.
- θα εκτιμηθεί θετικά εφόσον υπάρχει πρόσωπο του ακινήτου σε κεντρικό δρόμο.

Επιπλέον το ακίνητο θα πρέπει :

Να διαθέτει Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ).

Να έχει άδεια κύριας χρήσης ή να επιτρέπεται και να είναι δυνατή η αλλαγή σε άδεια κύριας χρήσης σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον έως την **17η-10-2025**.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία, για να λάβουν αριθμό πρωτοκόλλου.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται στο τηλέφωνο 2659 3 60241, αρμόδια υπάλληλος κ. Ρούμπα Σωτηρία email:roubasotiria@gmail.com, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.voreiatzoumerka.gr).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΑΙΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ